

# 長期優良住宅先導的モデル事業

## 京都方式（スケルトン定借×木造テラスハウス）

### 竣工見学会&セミナー

新しい「土地活用」と「住まいづくり」の提案

#### 貴重な環境を残しながら土地の有効利用をはかる方法

住む人の好みや暮らし方に合わせて設計、建設する集合住宅「コーポラティブハウス」の最新プロジェクト「宇多野コーポラティブハウス」が竣工致します。本プロジェクトでは、建ててから 60 年間は同じ負担で住み続けることができる「スケルトン定借」を採用。周辺環境に馴染む 2 階～3 階の低層接地型の計画とし、生えている樹木を生かし、なるべく環境負荷をかけない住まいづくりを目指しました。このような先進的な取組みが評価され、**平成 21 年度第 1 回長期優良住宅先導的モデル事業**にも採択されています。

この度、竣工を記念して、竣工見学会及びセミナーを開催致します。ご興味をお持ちの方は是非ご参加ください。

- 日 時：平成 22 年 8 月 8 日（日）
- 見学会：完成物件「宇多野コーポラティブハウス」現地 10：00～12：00  
京都市右京区宇多野福王子町 64 番地 13 TEL：078-222-9515
- セミナー：京都府中小企業会館 801 会議室 13：30～15：30  
京都市中京区西院東中水町 1 7 番地（西大路五条下ル東側） TEL：075（314）7171
- 参加費：一般 500 円（当日受付で頂戴致します）、スケルトン定借普及センター会員 無料
- 竣工見学会&セミナー参加申込方法：
  - ・別紙申込書に所定事項をご記入の上、**FAX**にてお申込ください。
  - ・見学会の時間は、ご希望時間が先着順で定員に達した場合、事務局にて割り当てます。
  - ・会場では係員の指示に従っていただくようお願いいたします。
  - ・公共交通機関でお越し下さい。（駐車場はありません）
  - ・スリッパをご持参ください。
  - ・トイレはございません。ご注意下さい。
- 主催：スケルトン定借普及センター、(株)キューブ
- 後援：京都市、(財)京都市景観・まちづくりセンター
- お申込先：事務局 (株)キューブ **FAX 078-222-9516**

<<事業概要は <http://www.cube-3.co.jp> をご覧下さい>>

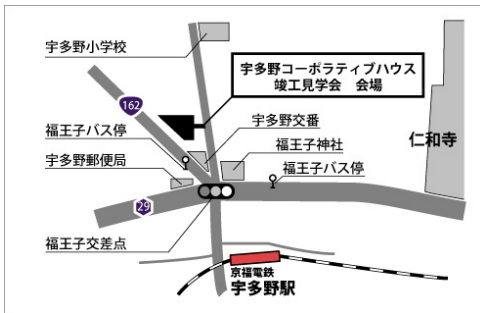
↑ FAX : 078-222-9516

京都方式（スケルトン定借×木造テラスハウス）

竣工見学会&セミナー参加申込書

- 見学会参加希望します
- セミナー参加希望します
- 申込者氏名 \_\_\_\_\_  
スケルトン定借普及センター 会員 非会員 (○をつけてください)
- 申込者住所 \_\_\_\_\_
- FAX番号 \_\_\_\_\_
- Eメールアドレス \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_
- 希望 時間 \_\_\_\_\_
- 職 業 \_\_\_\_\_
- 同 伴 者 \_\_\_\_\_ 名

現地案内図

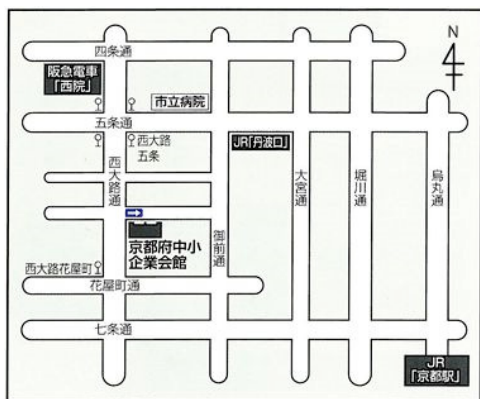


宇多野コーポラティブハウス  
計画地現地

京都市右京区宇多野福王子町  
64 番地 13  
TEL:078-222-9515

- ・京福「宇多野駅」より  
徒歩5分
- ・市バス「福王子」下車  
徒歩2分
- ・JR「花園駅」より  
徒歩25分

セミナー会場案内図



京都府中小企業会館  
801 会議室

京都市中京区西院東中水町  
17 番地  
TEL : 075 (314) 7171

- ・阪急「西院駅」より  
南に徒歩 15分
- ・市バス「西大路五条」  
下車徒歩 1分
- ・JR「京都駅」より  
市バス「西大路花屋町」  
下車徒歩 1分
- ・JR「丹波口駅」より  
徒歩約 13分

【セミナープログラム】

- 1.宇多野コーポラティブハウスの事業概要  
…天宅 毅 (株)キューブ代表取締役
- 2.宇多野コーポラティブハウスの設計について  
…角田暁治 京都工芸繊維大学准教授
- 3.スケルトン定借について  
…小林秀樹 千葉大学教授

【セミナー講師の略歴】

●天宅 毅  
株式会社キューブ代表取締役  
一級建築士  
神戸大学工学部建築学科卒業  
同大学院建築工学研究科建築学専攻修了  
工学修士  
デザイン・勤務を経て、株式会社キューブ設立

●角田暁治  
京都工芸繊維大学大学院准教授  
建築家  
京都工芸繊維大学工学部建築学科卒業  
同大学院修士課程修了  
工学修士  
株式会社竹中工務店設計部勤務を経て、  
アトリエ・K開設  
現在、京都工芸繊維大学大学院准教授

●小林秀樹  
千葉大学教授  
スケルトン定借開発者  
東京大学工学部建築学科卒業  
同大学院建築工学研究科建築学専攻修了  
工学博士  
建設省建築研究所、  
国土交通省国土技術政策総合研究所を経て  
現在、千葉大学工学部都市環境システム学科教授

事務局記入欄

- 竣工見学会受けました
- セミナー受けました

見学会集合時間 10:00 10:10 10:20 10:30 10:40 10:50

11:00 11:10 11:20 11:30 11:40 11:50 に、現地へお越しください。